

RGK.6840.6.2016

WÓJT GMINY KRUSZYNA

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) i art. 1a ust. 2 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 803 z późn. zm.)

OGŁASZA

pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność

Gminy Kruszyzna, położonej we wsi Kijów, uwidocznionej w księdze wieczyste

Nr CZ1C/00061732/7

L.p.	Numer ewidencyjny nieruchomości, obręb, nr KW	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł (netto)	Forma zbycia	Wysokość wadium w zł.
1.	Nr 166/60 Obręb Kijów Kw Nr CZ1C/00061732/7	0,1243	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w sąsiedztwie działek letniskowych. Teren płaski, grunt piaszczysty. Droga wewnętrzna gruntowa. Dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej (wodociąg, energia).	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującym studium- teren zabudowy letniskowej.	28.920,00 zł.	Sprzedaż	2.900,00

1. Przetarg odbędzie się w dniu 14 grudnia 2016 roku o godzinie 10:00 w siedzibie Urzędu Gminy pokój nr 3.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli **wpłacą** określone w ogłoszeniu wadium na konto Urzędu Gminy Kruszyzna PKO BP II Oddział Częstochowa 03 1020 1664 0000 3002 0028 4612 i przedłożą komisji przetargowej dowód wniesienia wadium przed otwarciem przetargu.
3. Wadium powinno znaleźć się na rachunku bankowym Urzędu Gminy najpóźniej w dniu 9 grudnia 2016 roku.

4. Minimalne postąpienie 1% ceny wywoławczej, w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych.
5. Wpłacone wadium zostanie:
 - zaliczone na poczet ceny nabycia
 - zwrócone w terminie 3 dni jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu
 - jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg nie przystąpi bez usprawiedliwienia, do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
6. Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę sprzedaży nieruchomości, podlega zapłacie w całości i powinna znaleźć się na rachunku bankowym Gminy Kruszyna PKO BP II Oddział Częstochowa **50 1020 1664 0000 3002 0028 3184** nie później niż do dnia poprzedzającego zawarcie umowy notarialnej.
7. **Kwota osiągnięta w przetargu zostanie powiększona o należny podatek VAT w wysokości 23 %.**
8. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.
9. Wskazanie granic nieruchomości na gruncie może nastąpić wyłącznie na życzenie i koszt kupującego.
10. Wójt zastrzega sobie prawo odstąpienia od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Kruszyna ul. Kmicica 5, w pokoju nr 6 w godzinach urzędowania (tel. 34/320-20-03 wew. 45).

K.G.

WÓJT

mgr inż. Jolanta Zawadzka

